

Gribskov Spildevand A/S  
Bestyrelse

3. marts 2023

### **Referat af bestyrelsesmøde d. 2. marts 2023**

Mødedato / sted: 2. marts 2022. Mødet afholdes Gribskov Spildevand A/S Holtvej 18c, Græsted kl. 15:00 – 18:00.

Mødedeltagere: Pernille Søndergaard (formand)  
Jannich Petersen (JP) (næstformand)  
Lars Nielsen (LN)  
Britta Christholm (BC)  
Allan Nielsen (AN)  
Niels Arne Würgler (NAW)  
Mogens Pedersen (MP)  
Thomas Riis Larsen (TRL) Forbrugerrepræsentant  
Niels Andersen (NA) Forbrugerrepræsentant  
Irene Toft Hjort (ITH) Medarbejderrepræsentant - fra 16:30  
Karsten Andersen (KA) Medarbejderrepræsentant  
Mette Therkildsen (MT) Adm. direktør

Gæster: Thomas Jakobsen, TJ (GF) deltog under hele mødet  
Finn Tom Sørensen, FTS (GF) deltog under hele mødet.  
Louise Kjærulf, LK (GF) deltog under hele mødet.

Referent: Mette Therkildsen

Referatet er udarbejdet i forhold til fremsendt dagsorden.

---

Dagsorden for mødet:

- Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 17. november 2022.
- Meddelelser fra formanden
- Forelæggelse af eventuelle indførsler i revisionsprotokollen og stillingtagen hertil.
- Orientering fra ledelsen om selskabets virksomhed i den forløbne periode.
- Balancen og likviditetsoversigt for perioden 1. januar – 31. december 2022 til orientering
- Restruktureringsprojektet til orientering
- Status byudviklingsprojekter til orientering
- Separat kloakering Ramløse

- Grønt regnskab til orientering
- Kommunikation
- Fastsættelse af mødedatoer for bestyrelsesmøder i 2023
- Eventuelt

### **1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 17. november 2022.**

Referatet er elektronisk godkendt af bestyrelsen.

### **2. Meddelelser fra formanden**

Der er indkaldt til strategiseminar 19. april. MT gennemgik kort programmet for strategidagen.

Årsplan og Forsikringsoversigt blev fremlagt.

PS nævnte, at i august planlægges reception for medarbejdere, bestyrelse og samarbejdspartnere i anledning af MT fylder 60 år. Dato udmeldes snarest

Orienteringen fra formanden blev taget til efterretning.

### **3. Forelæggelse af eventuelle indførsler i revisionsprotokollen og stillingtagen hertil.**

EY er i gang med den årlige revision. Årsregnskab 2022 er til behandling på bestyrelsesmødet i april.

Bestyrelsen tog punktet til efterretning.

### **4. Orientering fra ledelsen om selskabets virksomhed i den forløbne periode.**

MT nævnte kort, at Ejerrapport 4. kvartal er udsendt.

TJ gennem status på overløb med fokus på primo 2023, hvor især januar var meget regnfyldt. Der har været overløb de sædvanlige steder. TJ gennemgik kort indsatserne. Miljøministeriet arbejder på en standardiseret definition af overløb. Definitionen er i overensstemmelse med den definition GFS anvender. TRL bemærkede, at det er vigtigt, at holde for øje, at med grænserne vil der ske en form for udledning. MT nævnte, at GFS har mulighed for at gengive præcise rapporter for overløb.

Prisen på el i 2022 landede på 86 øre/kWh, hovedsagelig pga. den høje områdedifference for Sjælland, 60 øre, som er problematisk at sikre. For 2023 har GFS sikring på 59% og en prisforventning på 70 øre. Markedet er dog faldende og året har startet med langt lavere områdedifference, hvilket kan give en lavere pris for året.

LK gennemgik Slam og PFAS, hvor DANVA arbejder for fuldt forbud mod PFAS. Fuld deklarationspligt for produkter, der indeholder PFAS, indtil forbuddet er endeligt slået igennem, oprettelse af sprøjtefri områder (grundvandsparker), der anvendes til

indvinding af drikkevand og stop for udbringning af spildevandsslam i områder med særlige drikkevandsinteresser.

EU har bebudet at forbyde flere end 10.000 PFAS-stoffer, men lægger op til, at det ikke i første omgang omhandler dem, der eventuelt er at finde i sprøjtemidler, fordi godkendelserne af denne gruppe er reguleret særskilt.

LK gennemgik de aktuelle forhold, hvor GFS holder sig under den vejledende PFAS grænseværdi for det mekanisk afvandede slam, som derfor fortsat afhændes til landbruget. Helsinges slam, samt slam fra de små anlæg afvandes på den mekaniske afvander i Helsinges. Der er opsat og tilkoblet en mobil afvander i Gilleleje, som skal afvande størstedelen af slammet fra Gilleleje renseanlæg, når der igen fjernes slam fra anlægget. På sigt vil den mobile afvandingseenhed ikke være tilstrækkeligt til at håndtere alt slammet fra Gilleleje renseanlæg, der er derfor indgået aftale med Rambøll omkring udbud af en permanent afvander til Gilleleje

Som opfølgning på sidste bestyrelsesmøde har GFS opsat Info på havnekontoret og på opslagstavle ved Havhøkeren vedr. havledningen. Det er endnu ikke lykkedes at få et møde op med "fiskerne" på Gilleleje Renseanlæg, men det ville utvivlsomt hjælpe på deres opfattelse, hvis de med egne øjne så det tekniske vand GFS udleder via Havledningen. JP og LN vil understøtte GFS i forsøget på et møde.

FTS nævnte, at grundejerforeningen, Kringelholm, kommer på besøg på Gilleleje renseanlæg i marts.

Bestyrelsen tog punktet til efterretning med de givne bemærkninger.

## **5. Balancen og likviditetsoversigt for perioden 1. januar – 31. december 2022 (urevideret) til orientering**

MT gennemgik kort balancen. Omsætning vedr. forbrugeropkrævning for fast og variabelt bidrag viser en positiv afvigelse på TDKK 2.913. Omsætning vedr. opkrævning af tilslutningsbidrag viser en negativ afvigelse på TDKK 10.718. Grunden er udskydning af byggemodningsprojekter til 2023-2025.

Driftsomkostninger til transport og rensning af spildevand viser en samlet negativ afvigelse på TDKK 2.361. Den største del af afvigelsen skyldes stigende elpriser. De udgør TDKK 2.481 af afvigelsen. Omkostninger til betjening af kunder bidrager med positiv afvigelse på TDKK 592. Omkostninger til administration bidrager med positiv afvigelse på TDKK 1.738. Dette skyldes at fordelingen af fælles IT omkostninger vedr. administration nu sker på to selskaber i stedet for et.

Det samlede anlægsbudget for 2022 i alt er på TDKK 97.470.

Likviditeten ser fornuftig ud.

Samlet værdi af portefølje pr. 14.02.2023 er 18.962.274 kr. Reel kursgevinst siden start: 1.004.194 kr. Samlet set har der i 2022 været et fald på 1.921.510 kr., eller ca. 11%. Fra 01.01.2023 til 13.02.2023 har der været +3,14%, svarende til 277.508.

Bestyrelsen tog punktet til efterretning.

## **6. Restruktureringsprojektet til orientering**

TJ gennemgik status for afskærende ledninger og ombygning af renseanlæg.

Alle ledninger er etableret. Pumpestationer er i driftssat og pumper til Gilleleje Pumpestationer. Tisvilde, klar til drift – afventer Vejby og Kirkevej, hvor der mangler en hydrofor.

Alle nye udluftningsbrønde er leveret og idriftsat. Alle tidligere etablerede udluftningsbrønde er udstyret med nye ventiler, bortset fra strækningen fra Dronningmølle til Ålekistevej (5 stk.) som gennemføres i foråret. Ledningen fungerer dog udmærket, men de opdaterede ventiler vil sikre en bedre drift.

Når Rågemark Renseanlæg nedlægges vil udluftningsbrøndene på ledningen blive opdateret som de øvrige tidligere etablerede udluftningsbrønde.

Arbejdet med at etablere overløbssikringer ved udvalgte pumpestationer pågår. GFS har allerede etableret et underjordisk rørbassin på 200 m<sup>3</sup> ved Pårup. Bassin ved Bøgebjergvej Transportpumpestation er under overvejelse. Begge bassiner medfører en forhøjelse af budgettet på henholdsvis 3,7 og 2,5 mio. kr. For det ene bassins vedkommende myndighedskrav og for det andet bassins vedkommende, hensynet til naboer i forhold til at undgå oversvømmelse med spildevand på terræn ved driftsforstyrrelser. Overløbssikring ved Kirkevej, Unnerupvej og Tulstrupvej er etableret, funktion testes i 2023.

Procestankene på Vejby, Tisvilde, Udsholt og Græsted Renseanlæg ombygges til forsinkelsesbassiner i 2023, udbud er under udarbejdelse.

Ombygning af klaringstankene til forsinkelsesbassiner udbydes som en option, der kan vælges fra eller til på hvert enkelt renseanlæg. Beslutningen om fravalg eller tilvalg vil blive forelagt bestyrelsen til beslutning, og vil være et valg baseret på økonomi og opnået miljømæssig effekt ved at inddrage tankene.

Klaringstankene ser umiddelbart meget mindre ud end procestankene, men de er generelt meget dybere en procestankene, så de rummer en del volumen.

Grundfos har oplyst, at manglende hydrofor på Vejby og Kirkevej Pumpestationer installeres i uge 11 – herefter test med teknisk vand. Procesgarantien på Gilleleje renseanlæg forventes afprøvet inden Påske.

Ombygning af tanke til forsinkelsesbassiner på Græsted, Udsholt, Tisvilde og Vejby Renseanlæg udbydes i to omgange, først Vejby og Tisvilde og derefter Udsholt og Græsted. Alle tanke vil være ombygget til bassiner i 2023

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning med de givne bemærkninger.

## **7. Status byudviklingsprojekter samt finansiering**

TJ gennemgik udvalgte projekter. Gennemgåede er der behov for forstærkninger af den eksisterende infrastruktur, da der ofte skal meddeles nye udledningstilladelser i forbindelse med byggemodninger. Det er tilfældet ved Blistrup Nord, Gydevej og Birkevang, Gilleleje.

Agergårdsvej, som er naboudstyknings til Ammendrup Park, her oplyste byrådsmedlemmer, at det er besluttet, at området kun skal kloakeres for spildevand.

Østergade 60, GKs nye administrations- og sundhedsfaglige hus skal spildevandskloakeres. Da der mangler kapacitet i fællesledningen i Østergade til vejudvidelse bliver der etableret en ny regnvandsledning i Østergade som føres ned langs med banestien hvor den tilkøbes med eksisterende regnvandsbaneunderføring ved jernbanen. Projektet med regnvandsledningen foregår i et samarbejde i mellem GK og GFS.

Økonomisk er der realiseret for ca. 1,8 mio. kr. hvilket primært handler om projektering på Birkevang 214, Blistrup Nord, Gydevej, Langedam, og afsluttende arbejder på Troldebakkerne 1-5, hertil kommer juridiske omkostninger til Engerødvej 43 og Vognmarken. Det realiserede beløb på igangværende sager er lidt misvisende fordi afsluttede sager (regnskabsmæssigt aktiverede sager ikke medgår). Her er der i 2022 realiserede ca. 3,2 mio. kr. i Troldebakkerne 6-13 og 12,2 mio. kr. i Ammendrup Park.

Budget er siden nov. 2022 udvidet med 2 nye projekter; Søbrog Park og Nellerødvej 6 på ca. 3 mio. kr.

Samlet er der til byggemodningsprojekter budgetteret med 111 mio. kr. i perioden 2023-26. Tilslutningsbidrag er tilsvarende budgetteret til 46 mio. kr.

Byggemodningsprojekterne fremstår hermed som underfinansierede med 65 mio. kr. for perioden frem til og med 2026 under forudsætning om at projekterne gennemføres som forventet.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

## **8. Separat kloakering Ramløse**

TJ gennemgik kort de seneste aktiviteter. Der er afholdt borgermødet d. 30. november 2022. På mødet blev det fremført, at afløbsforholdene på de enkelte ejendomme og afvanding af veje, i virkeligheden er anderledes end det der er beskrevet i spildevandsplanen, og som har været GFS' udgangspunkt.

Siden det offentlige møde er der indkommet ca. 70 spørgsmål som alle er besvaret. Der har ikke været udtrykt utilfredshed med svarene.

GFS besluttede i januar at iværksætte en række forundersøgelser, med henblik på at få afklaret de faktiske kloaktekniske anlægsforhold herunder de faktiske afvandingsforhold. Undersøgelserne omfatter teknisk kortlægning, mulighedskort, juridisk afklaring af ret/pligt og faktuelle forhold vedr. nedsivning.

Møde 19. januar med GFS og Lokalråd, hvor forundersøgelserne blev præsenteret for repræsentanter for nogle af grundejerforeningerne og Ramløse lokalråd.

GFS er indstillet på at justere den planlagte løsning i lyset af de forhold der afdækkes via forundersøgelserne. En justeret løsning kan være en blanding af områdevis separatkloakering og områdevis nedsivning. Om dette vil medføre fornyet politisk behandling vides endnu ikke. Høringsfrist for indsigelser til tillægget til spildevandsplanen udløb d. 28. februar 2023. GFS har fået tilsendt kopi af 5 høringsvar indsendt til kommunen. Kommunen beskriver og besvarer indsigelserne i en hvidbog som herefter danne grundlag for den videre politiske behandling. Spildevandstillægget forventes behandlet på KTM 18. april, ØU 24. april og BY den 2. maj 2023.

TJ oplyste, at den tekniske forundersøgelse med kortlægning af eksisterende forhold TV- inspektion af kloakker og brønde sendes i udbud og der forventes indgået kontrakt sidste i marts. Afslutning af TV undersøgelsen er sat til udgangen af juni. Grundejere tilbydes TV-inspektion af stikledninger på favorable vilkår. Endvidere iværksættes et måleprogram til afdækning af afstrømning i kloakkerne under regn og i tørvejr. Test af nedsivningsevnen langs vejene vil afdække mulighederne for nedsivning af vejvand. Grundejere langs vejen vil kunne nyttiggøre resultaterne som nogenlunde retvisende for forholdene på deres grunde.

Horten har udarbejdet notat som indeholde 2 vigtige præciseringer. En ejendom er kun udtrådt for regnvand hvis ejendommen har ansøgt om udtrædelse efter Spildevandsbekendtgørelsens §16 og fået tilladelse til udtrædelse ligeledes efter §16. Dette er tilfældet for de ca. 25 ejendomme i Søfryd. Alle andre ejendomme der i dag, har fået meddelt tilladelse til nedsivning har som udgangspunkt stadig den juridiske ret til afledning af regnvand til kloakken.

Vand fra veje skal afledes via kloakker ejet af vejen og frem til hovedkloakken i vejen. Vejene kan ikke udtræde af forsyningen for regnvand og Horten vurderer, at vejene har retten til at aflede til kloakken i vejen. Horten vurderer, at en forsyning kan afkoble vejvandet fra kloakken i vejen, men forsyningen vil da være ansvarlig for den videre afledning, f.eks. til nedsivning i nedsivningsanlæg langs vejene som forsyningen da ejer. Der afholdes møde mellem den kommunale administration, GFS og Horten for en nærmere drøftelse af Hortens notat vedr. ret og pligt og konsekvenserne heraf.

Idet nogle ejendomme nedsiver deres tagvand på baggrund af et vilkår i deres byggetilladelse, vil der givet opstå uafklarede situationer, når kommunen påbyder separering.

Bækkegården har anmodet om et mødet vedr. frivillig udtræde. Møde er aftalt til den 24. marts 2023.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

### **9. Grønt regnskab**

Grønt regnskab er offentliggjort 31. januar på selskabets hjemmeside.

Bestyrelsen besluttede, at der skal udarbejdes en pressemeddelelse.

### **10. Kommunikation**

Bestyrelsen besluttede, at referatet offentliggøres på hjemmesiden. Dog ikke informationer, der vedrører igangværende sagsbehandling, strategiske eller personrelaterede oplysninger.

### **12. Mødedato for næste bestyrelsesmøde**

Bestyrelsesmøder afholdes

- 19. april (heldagsmøde, inkl. Strategiseminar),
- 31. maj (Generalforsamling)
- 8. juni,
- 21. september
- 16. november

### **13. Eventuelt**

Ingen bemærkninger

Godkendt elektronisk marts 2023

\_\_\_\_\_  
Pernille Søndergaard

\_\_\_\_\_  
Jannich Petersen

\_\_\_\_\_  
Lars Nielsen

\_\_\_\_\_  
Britta Christholm

\_\_\_\_\_  
Allan Nielsen

\_\_\_\_\_  
Mogens Pedersen

---

Niels Arne Würgler

---

Niels Andersen

---

Thomas Riis Larsen